

**Проектная декларация на строительство объекта
«Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования
по ул.Кольцевая,81 в г. Твери (блок «Север»)»**

г.Тверь

« 30 » 03 2017 года

Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТверьЖилДорСтрой»
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ТверьЖилДорСтрой»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс: 170034
	1.2.2 Субъект Российской Федерации: Тверская область
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4 Вид населенного пункта <1>: город
	1.2.5 Наименование населенного пункта: Тверь
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети <2>: проспект
	1.2.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: Чайковского
	1.2.8 Тип здания (сооружения) <2>: дом 2
	1.2.9 Тип помещений <2>: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1 Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2 Рабочее время: с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1 Номер телефона: (4822) 76-40-23

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.2	Адрес электронной почты: tgds@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.tgds.ru
	1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	
	1.5.1	Фамилия: Валиев
	1.5.2	Имя: Абрек
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юнусович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -----
	Раздел 2. О государственной регистрации застройщика	
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6905076977
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026900588494
	2.1.3	Год регистрации: 2001
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма -----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
	3.1.4	% голосов в органе управления -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----

Российской Федерации <7>	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
	3.3.1.1	Фамилия: Валиев
	3.3.2.1	Имя: Абрек
	3.3.3.1	Отчество (при наличии): Юнусович
	3.3.4.1	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5.1	Страна места жительства: Российская Федерация
3.3.6.1	% голосов в органе управления: 80	
3.3.1.2	Фамилия: Валиев	
3.3.2.2	Имя: Рашид	
3.3.3.2	Отчество (при наличии): Абрекович	
3.3.4.2	Гражданство: Российская Федерация	
3.3.5.2	Страна места жительства: Российская Федерация	
3.3.6.2	% голосов в органе управления: 20	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования (блок «Север») . 1-й этап строительства.
	4.1.2.1	Субъект Российской Федерации: Тверская область

<p>принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9></p>	<p>4.1.3.1 Район субъекта Российской Федерации</p> <p>4.1.4.1 Вид населенного пункта <1>: город</p> <p>4.1.5.1 Наименование населенного пункта: Тверь</p> <p>4.1.6.1 Элемент улично-дорожной сети <2>: улица</p> <p>4.1.7.1 Наименование элемента улично-дорожной сети: Кольцевая</p> <p>4.1.8.1 Тип здания (сооружения) <2>: дом 81</p> <p>4.1.9.1 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования (блок «Север»).</p> <p>4.1.10.1 Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 года</p> <p>4.1.11.1 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 16.12.2016г.</p> <p>4.1.12.1 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 69-гп69304000-84-2016</p> <p>4.1.13.1 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и строительства администрации г.Твери</p> <p>4.1.1.2 Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования (блок «Север»). 1-й этап строительства.</p> <p>4.1.2.2 Субъект Российской Федерации: Тверская область</p> <p>4.1.3.2 Район субъекта Российской Федерации</p> <p>4.1.4.2 Вид населенного пункта <1>: город</p> <p>4.1.5.2 Наименование населенного пункта: Тверь</p> <p>4.1.6.2 Элемент улично-дорожной сети <2>: улица</p> <p>4.1.7.2 Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная</p>
--	--

4.1.8.2	Тип здания (сооружения) <2>: дом 9
4.1.9.2	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначение: «Блокированный жилой дом с боксами для хранения автомобилей по ул.Заречная,9 в Заволжском районе г.Твери»
4.1.10.2	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 года
4.1.11.2	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 21.07.2016г.
4.1.12.2	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 69-гп69304000-47-2016
4.1.13.2	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и строительства администрации г.Твери
4.1.1.3	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей.
4.1.2.3	Субъект Российской Федерации: Тверская область
4.1.3.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4.3	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5.3	Наименование населенного пункта: Тверь
4.1.6.3	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7.3	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная
4.1.8.3	Тип здания (сооружения) <2>: дом 18
4.1.9.3	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначение: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей по ул.Заречная,18 в Заволжском районе г.Твери
4.1.10.3	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 года
4.1.11.3	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 05.08.2015г.

4.1.12.3	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 69-40-82-2015
4.1.13.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и строительства администрации г.Твери
4.1.1.4	Вид объекта капитального строительства <10>: Многоэтажный жилой дом с боксами для хранения автомобилей.
4.1.2.4	Субъект Российской Федерации: Тверская область
4.1.3.4	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4.4	Вид населенного пункта <1>: город
4.1.5.4	Наименование населенного пункта: Тверь
4.1.6.4	Элемент улично-дорожной сети <2>: улица
4.1.7.4	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заречная
4.1.8.4	Тип здания (сооружения) <2>: дом 16
4.1.9.4	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоэтажный жилой дом с боксами для хранения автомобилей по ул.Заречная,16 в Заволжском районе г.Твери
4.1.10.4	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 года
4.1.11.4	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>: 05.08.2014г.
4.1.12.4	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU6310000-71
4.1.13.4	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрацияг.Твери
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные</p>	

свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6950026921
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0322.03-2010-6905076977-С-072
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.01.2012 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата 31.12.2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 648 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 28 161 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 939 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		

<p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1 Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> -----</p> <p>7.1.2 Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17> -----</p> <p>7.1.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> -----</p> <p>7.1.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> -----</p>
	<p>7.1.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -----</p>
	<p>7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -----</p>
	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -----</p>
	<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о</p>

	<p>налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19> -----</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -----</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -----</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> -----</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> -----</p>
7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителя по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17> -----</p>
7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18> -----</p>
7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19> -----</p>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	

<p>Федерации" <22></p>	<p>7.2.4</p>	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19> -----</p>
	<p>7.2.5</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -----</p>
	<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> -----</p>
	<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> -----</p>
	<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> -----</p>
	<p>7.2.9</p>	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в</p>

	установленном порядке <20> -----	
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> -----	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> -----	
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> -----	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	-----	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предудсмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования (блок «Север»). 2-й этап строительства.
	9.2.2.1	Субъект Российской Федерации: Тверская область

характеристиках <26>	9.2.3.1	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4.1	Вид населенного пункта <1>: город
	9.2.5.1	Наименование населенного пункта: Тверь
	9.2.6.1	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7.1	Район в населенном пункте: Заволжский
	9.2.8.1	Вид обозначения улицы <2>: улица
	9.2.9.1	Наименование улицы: Кольцевая
	9.2.10.1	Дом: 81
	9.2.11.1	Литера -----
	9.2.12.1	Корпус -----
	9.2.13.1	Строение -----
	9.2.14.1	Владение -----
	9.2.15.1	Блок-секция -----
	9.2.16.1	Уточнение адреса -----
	9.2.17.1	Назначение объекта <28>: жилое
	9.2.18.1	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 12
	9.2.19.1	Максимальное количество этажей в объекте: 12
	9.2.20.1	Общая площадь объекта <30>: 5868,86 кв.м
	9.2.21.1	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич силикатный)
	9.2.22.1	Материал перекрытий <32>: сборные железобетонные
	9.2.23.1	Класс энергоэффективности<33>: В

9.2.24.1	Сейсмостойкость <34>: 6
9.2.1.2	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>: Многоквартирный жилой дом с боксами для хранения автомобилей личного пользования (блок «Север»). 3-й этап строительства.
9.2.2.2	Субъект Российской Федерации: Тверская область
9.2.3.2	Район субъекта Российской Федерации -----
9.2.4.2	Вид населенного пункта <1>: город
9.2.5.2	Наименование населенного пункта: Тверь
9.2.6.2	Округ в населенном пункте -----
9.2.7.2	Район в населенном пункте: Заволжский
9.2.8.2	Вид обозначения улицы <2>: улица
9.2.9.2	Наименование улицы: Кольцевая
9.2.10.2	Дом: 81
9.2.11.2	Литера -----
9.2.12.2	Корпус -----
9.2.13.2	Строение -----
9.2.14.2	Владение -----
9.2.15.2	Блок-секция -----
9.2.16.2	Уточнение адреса -----
9.2.17.2	Назначение объекта <28>: жилое
9.2.18.2	Минимальное количество этажей в объекте <29>: 11
9.2.19.2	Максимальное количество этажей в объекте: 12
9.2.20.2	Общая площадь объекта <30>: 6521,27 кв.м.

9.2.21.2	Материал наружных стен и каркаса объекта <31>: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич силикатный)
9.2.22.2	Материал перекрытий <32>: сборные железобетонные
9.2.23.2	Класс энергоэффективности <33> В
9.2.24.2	Сейсмостойкость <34> 6
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности; о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>	
10.1.1	Вид договора <36> -----
10.1.2	Номер договора -----
10.1.3	Дата заключения договора -----
10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы; Тверской «Центр инженерно-строительных изысканий»
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6901025065
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Открытое акционерное общество
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Севзапагропромпроект»
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p> <p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p> <p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p>	

	<p>10.3.3 Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----</p> <p>10.3.4 Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----</p> <p>10.3.5 Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----</p> <p>10.3.6 Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6950089880</p>
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39></p>	<p>10.4.1 Вид заключения экспертизы <40>: положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p> <p>10.4.2 Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.10.2013 года</p> <p>10.4.3 Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: № 69-1-4-0129-13</p> <p>10.4.4 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение</p> <p>10.4.5 Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий Тверской области»</p> <p>10.4.6 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6952015097</p>
<p>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41></p>	<p>10.5.1 Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----</p> <p>10.5.2 Номер заключения государственной экологической экспертизы -----</p> <p>10.5.3 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----</p> <p>10.5.4 Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----</p>

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -----
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU69310000-453
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.11.2013 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 06.08.2021 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Инспекция архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации г.Твери
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизизах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизизах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <45>: право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> -----
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок -----
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок -----
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> -----
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> -----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49> -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----

	<p>12.1.9 Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----</p> <p>12.1.10 Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----</p> <p>12.1.11 Дата государственной регистрации права собственности -----</p>
<p>12.2. О собственнике земельного участка <50></p>	<p>12.2.1 Собственник земельного участка <51>: застройщик</p> <p>12.2.2 Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -----</p> <p>12.2.3 Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----</p> <p>12.2.4 Фамилия собственника земельного участка -----</p> <p>12.2.5 Имя собственника земельного участка -----</p> <p>12.2.6 Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----</p> <p>12.2.7 Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----</p> <p>12.2.8 Форма собственности на земельный участок <52>: -----</p> <p>12.2.9 Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----</p> <p>12.3.1 Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100169:1296</p> <p>12.3.2 Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7206 кв.м.</p>
<p>13.1. Об элементах благоустройства территории</p>	<p>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</p> <p>13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: тротуары из тротуарной плитки, проезды и площадки из асфальтобетона шириной (общая площадь покрытий 5525 кв.м.)</p> <p>13.1.2 Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): четыре парковочные площадки общей вместимостью 64 машино-места с выделением 6 парковочных мест для инвалидов, расположены вдоль северного, западного и восточного фасадов здания</p> <p>13.1.3 Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение</p>

	<p>относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка с малыми архитектурными формами (песочница, качели, малый детский спортивный комплекс, скамейки, урны, ограждение) во дворе строящегося объекта</p> <p>13.1.4 Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): имеются в 25 метрах по направлению на юг от строящегося объекта</p> <p>13.1.5 Описание планируемых мероприятий по озеленению: засев зеленых зон многолетними травами (газоны), посадка кустарников и деревьев (площадь озеленения 1604,2 кв.м.)</p> <p>13.1.6 Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует Федеральному закону №324-ФЗ от 30.12.2009 г, СНиП 21-01 и ГОСТ 12.1.004</p> <p>13.1.7 Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) -----</p> <p>13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства -----</p>
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) инженерно-технического обеспечения</p> <p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	<p>14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: холодное водоснабжение</p> <p>14.1.2.1 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>14.1.3.1 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тверь Водоканал»</p> <p>14.1.4.1 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516</p> <p>14.1.5.1 Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Дата выдачи 13.10.2008 года, дата продления 20.01.2017 года</p> <p>14.1.6.1 Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №3782</p>

14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 15.01.2018 года
14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3019200 рублей
14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: бытовое водоотведение
14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тверь Водоканал»
14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901093516
14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: дата выдачи 13.10.2008 года, дата продления 20.01.2017 года
14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №3782
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 15.01.2018 года
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3019200 рублей
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: электроснабжение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Филиал «МРСК Центра»-«Тверьэнерго»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2013 года

14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №ТВ/6-1/30-8-254
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 30.08.2015 года (Акт о выполнении техусловий от 16.11.2015 года).
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 131725 рублей
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: газоснабжение
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тверьоблгаз
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6900000364
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2012 года
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №04/1705
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: продление не требуется - письмо АО «Газпром газораспределение Тверь» от 12.04.2016 г. № 04/2064
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -----
14.1.1.5	Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>: ливневое водоотведение
14.1.2.5	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.5	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Дороги Твери»
14.1.4.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

	подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6904043312
14.1.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: дата выдачи 16.08.2006 года, дата продления 01.04.2015 года
14.1.6.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: №98
14.1.7.5	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: до 01.04.2017 года
14.1.8.5	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -----
14.2.1	Вид сети связи <57>: опто-волоконная мультисервисная сеть связи (телевидение, интернет, телефон)
14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТОКС»
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6950183018
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>	
15.1.1	Количество жилых помещений: 2-й этап строительства: 68 3-й этап строительства: 67
15.1.2	Количество нежилых помещений: 2-й этап строительства: 7 3-й этап строительства: 13
15.1.2.1	в том числе машино-мест: 2-й этап строительства: 10 3-й этап строительства: 19
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 2-й этап строительства: 8

3-й этап строительства: 2

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-й этап строительства									
92	жилое	1	4	86,26	3	1 2 3	18,13 14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
93	жилое	1	4	64,45	2	1 2	17,02 14,23	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
94	жилое	1	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
95	жилое	2	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
96	жилое	2	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
97	жилое	2	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37

98	жилое	2	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
99	жилое	3	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
100	жилое	3	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
101	жилое	3	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
102	жилое	3	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
103	жилое	4	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
104	жилое	4	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
105	жилое	4	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
106	жилое	4	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
107	жилое	5	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня	10,42 14,74

108	жилое	5	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Туалет Ванная	1,97 3,09
109	жилое	5	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
110	жилое	5	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
111	жилое	6	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
112	жилое	6	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
113	жилое	6	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
114	жилое	6	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
115	жилое	7	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
116	жилое	7	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет	9,41 14,60 1,90

117	жилое	7	4	46,66	1	1	1	18,94	Ванная	2,94
									Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
118	жилое	7	4	45,67	1	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
119	жилое	8	4	64,34	2	1	2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
120	жилое	8	4	64,45	2	1	2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
121	жилое	8	4	46,66	1	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
122	жилое	8	4	45,67	1	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
123	жилое	9	4	64,34	2	1	2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
124	жилое	9	4	64,45	2	1	2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
125	жилое	9	4	46,66	1	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37

126	жилое	9	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
127	жилое	10	4	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
128	жилое	10	4	64,45	2	1 2	14,23 17,02	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 14,60 1,90 2,94
129	жилое	10	4	46,66	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	8,26 11,30 4,37
130	жилое	10	4	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
131	жилое	1	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
132	жилое	1	5	86,26	3	1 2 3	14,20 18,13 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
133	жилое	2	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
134	жилое	2	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09

135	жилое	2	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
136	жилое	3	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
137	жилое	3	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
138	жилое	3	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
139	жилое	4	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
140	жилое	4	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
141	жилое	4	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
142	жилое	5	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
143	жилое	5	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09

144	жилое	5	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
145	жилое	6	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
146	жилое	6	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
147	жилое	6	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
148	жилое	7	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
149	жилое	7	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
150	жилое	7	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
151	жилое	8	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
152	жилое	8	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09

153	жилое	8	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
154	жилое	9	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
155	жилое	9	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
156	жилое	9	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
157	жилое	10	5	71,82	2	1 2	18,94 16,36	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	14,87 11,30 4,37 2,19
158	жилое	10	5	64,34	2	1 2	14,20 15,57	Прихожая Кухня Туалет Ванная	10,42 14,74 1,97 3,09
159	жилое	10	5	45,67	1	1	18,94	Прихожая Кухня С/узел	7,75 10,84 4,35
3-й этап строительства									
160	жилое	1	6	76,36	2	1 2	13,97 19,87	Прихожая Кухня Туалет Ванная	17,50 19,56 2,09 3,37
161	жилое	1	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет	7,51 15,85 1,29

162	жилое	1	6	44,55	1	1	16,45	Ванная	3,57
								Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
163	жилое	1	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
164	жилое	2	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
165	жилое	2	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет Ванная	7,51 15,85 1,29 3,57
166	жилое	2	6	44,55	1	1	16,45	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
167	жилое	2	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
168	жилое	3	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
169	жилое	3	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет	7,51 15,85 1,29

170	жилое	3	6	44,55	1	1	16,45	Ванная	3,57
								Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
171	жилое	3	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
172	жилое	4	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
173	жилое	4	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет Ванная	7,51 15,85 1,29 3,57
174	жилое	4	6	44,55	1	1	16,45	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
175	жилое	4	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
176	жилое	5	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
177	жилое	5	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет	7,51 15,85 1,29

178	жилое	5	6	44,55	1	1	16,45	Ванная	3,57
179	жилое	5	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	9,41 21,68 2,09 4,12
180	жилое	6	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
181	жилое	6	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет Ванная	7,51 15,85 1,29 3,57
182	жилое	6	6	44,55	1	1	16,45	Прихожая Кухня Слузел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
183	жилое	6	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
184	жилое	7	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
185	жилое	7	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет	7,51 15,85 1,29

186	жилое	7	6	44,55	1	1	16,45	Ванная Прихожая Кухня С/узел Кладовка	3,57
187	жилое	7	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
188	жилое	8	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
189	жилое	8	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет Ванная	7,51 15,85 1,29 3,57
190	жилое	8	6	44,55	1	1	16,45	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
191	жилое	8	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
192	жилое	9	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
193	жилое	9	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет	7,51 15,85 1,29

194	жилое	9	6	44,55	1	1	16,45	Ванная	3,57
								Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
195	жилое	9	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
196	жилое	10	6	82,66	2	1 2	19,87 17,82	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	12,27 19,56 2,09 3,37 4,58
197	жилое	10	6	80,15	3	1 2 3	16,49 14,14 13,38	Прихожая Кухня Туалет Ванная	7,51 15,85 1,29 3,57
198	жилое	10	6	44,55	1	1	16,45	Прихожая Кухня С/узел Кладовка	5,70 12,35 4,21 2,31
199	жилое	10	6	73,17	2	1 2	17,24 15,35	Прихожая Кухня Туалет Ванная	9,41 21,68 2,09 4,12
200	жилое	1	7	78,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21
201	жилое	1	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19

202	жилое	1	7	74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
203	жилое	2	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
204	жилое	2	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
205	жилое	2	7	74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
206	жилое	3	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
207	жилое	3	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
208	жилое	3	7	74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
209	жилое	4	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21

210	жилое	4	7		47,95	1	1	21,77	Кладовка	4,00
211	жилое	4	7		74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
212	жилое	5	7		82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
213	жилое	5	7		47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
214	жилое	5	7		74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
215	жилое	6	7		82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
216	жилое	6	7		47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
217	жилое	6	7		74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42

218	жилое	7	7	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
219	жилое	7	7	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
220	жилое	7	7	7	74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
221	жилое	8	7	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
222	жилое	8	7	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19
223	жилое	8	7	7	74,47	2	1 2	19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
224	жилое	9	7	7	82,66	2	1 2	16,87 19,37	Прихожая Кухня Туалет Ванная Кладовка	10,56 19,58 2,45 4,42 2,21 4,00
225	жилое	9	7	7	47,95	1	1	21,77	Прихожая Кухня С/узел	7,97 10,82 4,19

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²			Площадь частей нежилого помещения		Площадь, м ²
				1	2	7	1	2	
226	жилое	9		74,47			19,47 18,50	Прихожая Кухня Туалет Ванная	13,30 13,34 2,83 3,42
1	2	3	4	5	6	7			7
2-й этап строительства									
19	нежилое	0	4	50,52			кладовая гаражный бокс	9,42 41,10	
20	нежилое	0	4	30,11			кладовая гаражный бокс	9,06 21,05	
21	нежилое	0	4	31,06			кладовая гаражный бокс	9,06 22,0	
22	нежилое	0	-	59,0			кладовая кладовая гаражный бокс	9,42 9,42 40,16	
23	нежилое	0	5	30,04			кладовая гаражный бокс	9,06 20,98	
24	нежилое	0	5	30,11			кладовая гаражный бокс	9,06 21,05	
25	нежилое	0	5	50,52			кладовая гаражный бокс	9,42 41,10	
3-й этап строительства									
26	нежилое	0	6	57,02			кладовая гаражный бокс	4,65 47,72	

27	нежилое	0	6	19,87	гаражный бокс	19,87
28	нежилое	0	-	30,60	гаражный бокс	30,60
29	нежилое	0	6	30,67	гаражный бокс	30,67
30	нежилое	0	6	21,13	гаражный бокс	21,13
31	нежилое	0	6	21,13	гаражный бокс	21,13
32	нежилое	0	6	16,33	гаражный бокс	16,33
33	нежилое	0	6	34,41	гаражный бокс	34,41
34	нежилое	0	7	54,91	гаражный бокс	54,91
35	нежилое	0	7	23,88	гаражный бокс	23,88
36	нежилое	0	7	24,11	гаражный бокс	24,11
37	нежилое	0	7	21,51	гаражный бокс	21,51
38	нежилое	0	7	56,83	кладовая гаражный бокс	11,01 45,82
	нежилое	0	7	10,09	кладовая	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
2-й этап строительства				
1	нежилое	4 подъезд, цокольный этаж	электрощитовая	10,41
2	нежилое	4 подъезд технический этаж	машинное отделение	31.03

				лифта	
3	нежилое	5 подъезд технический этаж		машинное отделение лифта	31,03
4	нежилое	4 подъезд		лестничные клетки тамбуры коридоры	1598,16
5	нежилое	5 подъезд			
3-й этап					
1	нежилое	6 подъезд цокольный этаж		техническое помещение	13,80
2	нежилое	6 подъезд, цокольный этаж		электротрощитовая	21,86
3	нежилое	6 подъезд технический этаж		машинное отделение лифта	33,45
4	нежилое	7 подъезд технический этаж		машинное отделение лифта	26,43
5	нежилое	6 подъезд		лестничные клетки тамбуры коридоры	1467,89
6	нежилое	7 подъезд			
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение	
1	2	3	4	5	
2-й этап строительства					
1	4 подъезд	лифтовое оборудование	Лифт Щербинский механический завод, г/п 630 кг г/п 400 кг	Пассажирский лифт Пассажирский лифт	

2	4 подъезд	сети водоснабжения	Наружные сети Ø100мм п/э, от водомерного узла до стояков, стояки Ø32мм п/э, ответвления от стояков до первого отключающего устройства в квартирах.	Обеспечение холодной водой
3	4 подъезд	сети водоотведения	Наружные сети Ø160мм и 250мм п/э, внутридомовая система Ø100мм п/э до первых стыковых соединений в квартирах	Отвод бытовых стоков
4	4 подъезд	ливневая канализация	Система внутренних водостоков Ø110мм п/эот водоприемных воронок до выпусков. Наружные сети п/э Ø160мм, 250мм и 400мм	Отвод ливневых стоков с кровли и придомовой территории
5	4 подъезд	сети газоснабжения	Наружный настенный газопроводØ80мм п/э, система внутреннего газоснабжения от стояков до первого отключающего устройства в квартирах	Обеспечение газом варочных плит и газовых котлов
6	4 подъезд	сети электроснабжения	Внутридомовые электрические сети до индивидуальных счётчиков,	Обеспечение электроэнергией
7	4 подъезд	система противопожарной сигнализации и дымоудаления	Внутридомовые датчики противопожарной сигнализации, сети управления, клапаны дымоудаления, вентиляторы, система воздухопроводов.	Своевременное оповещение о пожаре, обеспечение отвода дыма от продуктов горения.
1	5 подъезд	лифтовое оборудование	Лифт	

			Щербинский механический завод, г/л 630 кг г/л 400 кг	Пассажирский лифт Пассажирский лифт
2	5 подъезд	сети водоснабжения	Наружные сети Ø100мм п/э, от водомерного узла до стояков, стояки Ø32мм п/э, ответвления от стояков до первого отключающего устройства в квартирах.	Обеспечение холодной водой
3	5 подъезд	сети водоотведения	Наружные сети Ø160мм и 250мм п/э, внутридомовая система Ø100мм п/э до первых стыковых соединений в квартирах	Отвод бытовых стоков
4	5 подъезд	ливневая канализация	Система внутренних водосточков Ø110мм п/э от водоприемных воронок до выпусков. Наружные сети п/э Ø160мм, 250мм и 400мм	Отвод ливневых стоков с кровли и придомовой территории
5	5 подъезд	сети газоснабжения	Наружный настенный газопровод Ø80мм п/э, система внутреннего газоснабжения от стояков до первого отключающего устройства в квартирах	Обеспечение газом варочных плит и газовых котлов
6	5 подъезд	сети электроснабжения	Внутридомовые электрические сети до индивидуальных счётчиков,	Обеспечение электроэнергией
7	5 подъезд	система противопожарной сигнализации и дымоудаления	Внутридомовые датчики противопожарной сигнализации, сети	Своевременное оповещение о пожаре, обеспечение отвода дыма от продуктов горения.

			управления, клапаны дымоудаления, вентиляторы, система воздухопроводов.	
3-й этап строительства				
1	6 подъезд	лифтовое оборудование	Лифт Щербинский механический завод, г/л 630 кг г/л 400 кг	Пассажирский лифт Пассажирский лифт
2	6 подъезд	сети водоснабжения	Наружные сети Ø100мм п/э, от водомерного узла до стояков, стояки Ø32мм п/э, ответвления от стояков до первого отключающего устройства в квартирах.	Обеспечение холодной водой
3	6 подъезд	сети водоотведения	Наружные сети Ø160мм и 250мм п/э, внутридомовая система Ø100мм п/э до первых стыковых соединений в квартирах	Отвод бытовых стоков
4	6 подъезд	ливневая канализация	Система внутренних водосточков Ø110мм п/э от водоприемных воронок до выпусков. Наружные сети п/э Ø160мм, 250мм и 400мм	Отвод ливневых стоков с кровли и придомовой территории
5	6 подъезд	сети газоснабжения	Наружный настенный газопровод Ø80мм п/э, система внутреннего газоснабжения от стояков до первого отключающего устройства в квартирах	Обеспечение газом варочных плит и газовых котлов
6	6 подъезд	сети электроснабжения	Внутридомовые электрические	Обеспечение электроэнергией

7	6 подъезд	система противопожарной сигнализации и дымоудаления	сети до индивидуальных счётчиков, Внутридомовые противопожарной сигнализации, сети управления, клапаны дымоудаления, вентиляторы, система воздухопроводов.	Датчики	Своевременное оповещение о пожаре, обеспечение отвода дыма от продуктов горения.
1	7 подъезд	лифтовое оборудование	Лифт Щербинский механический завод, г/л 630 кг	Лифт Щербинский механический завод, г/л 630 кг	Пассажирский лифт
2	7 подъезд	сети водоснабжения	Наружные сети Ø100мм п/э, от водомерного узла до стояков, стояки Ø32мм п/э, ответвления от стояков до первого отключающего устройства в квартирах.	Наружные сети Ø100мм п/э, от водомерного узла до стояков, стояки Ø32мм п/э, ответвления от стояков до первого отключающего устройства в квартирах.	Обеспечение холодной водой
3	7 подъезд	сети водоотведения	Наружные сети Ø160мм и 250мм п/э, внутридомовая система Ø100мм п/э до первых стыковых соединений в квартирах	Наружные сети Ø160мм и 250мм п/э, внутридомовая система Ø100мм п/э до первых стыковых соединений в квартирах	Отвод бытовых стоков
4	7 подъезд	ливневая канализация	Система внутренних водосточков Ø110мм п/э от водоприемных воронок до выпусков. Наружные сети п/э Ø160мм, 250мм и 400мм	Система внутренних водосточков Ø110мм п/э от водоприемных воронок до выпусков. Наружные сети п/э Ø160мм, 250мм и 400мм	Отвод ливневых стоков с кровли и придомовой территории
5	7 подъезд	сети газоснабжения	Наружный настенный газопровод Ø80мм п/э, система внутреннего газоснабжения от стояков до первого отключающего устройства в	Наружный настенный газопровод Ø80мм п/э, система внутреннего газоснабжения от стояков до первого отключающего устройства в	Обеспечение газом варочных плит и газовых котлов

			квартирах	
6	7 подъезд	сети электроснабжения	Внутридомовые электрические сети до индивидуальных счётчиков,	Обеспечение электроэнергией
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем	Обеспечение проезда транспорта	Придомовая территория (северный, восточный и южный фасады здания)	
2	Пандус (въезды в гаражные боксы) из тротуарной плитки	Обеспечение въезда личного автотранспорта в гаражные боксы	Придомовая территория (северный и восточный фасады здания)	
3	Тротуары из тротуарной плитки	Обеспечение прохода пешеходов	Придомовая территория	
4	Газон, кустарник, деревья	Озеленение	Придомовая территория	
5	Крыша	Защита от атмосферных осадков, дождевой и талой воды, теплоизоляция	Здание	
6	Ограждающие несущие и не несущие конструкции	Воспринимают нагрузки, ограждают внутренние помещения здания	Внешние стены здания	
7	Малые архитектурные формы	Площадка для отдыха	Придомовая территория	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике			2-й этап строительства	

реализации проекта строительства <61>	17.1.1.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.1.2.1	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 кв.2017 года
	17.1.1.1.2	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.1.2.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв.2017 года
	17.1.1.1.3	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.1.2.3	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв.2017 года
	17.1.1.1.4	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.1.2.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв.2017 года
	3-й этап строительства	
	17.1.1.1.5	Этап реализации проекта строительства: 20%
	17.1.1.2.5	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв.2017 года
	17.1.1.1.6	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.1.2.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв.2017 года
	17.1.1.1.7	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.1.2.7	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 кв. 2017 года
	17.1.1.1.8	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.1.2.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 кв.2018 года
	17.1.1.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.1.2.9	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 кв.2018 года
	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.1	Планируемая стоимость 2-го этапа строительства (руб.): 157490 тыс.руб.
	18.1.1.2	Планируемая стоимость 3-го этапа строительства(руб.): 186353 тыс. руб.

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>: страхование, поручительство банка
	19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> 69:40:0100169:1296
	19.2.1 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2 Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
19.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства	
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1 Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2 Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3 Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5 Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6 Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>	
21.1. О размере полностью	21.1.1 Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных

<p>оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>	<p>требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69> -----</p> <p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----</p>
<p>21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.2.1 Организационно-правовая форма -----</p> <p>21.2.2 Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----</p> <p>21.2.3 Индивидуальный номер налогоплательщика -----</p>
<p>21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.3.1 Индекс -----</p> <p>21.3.2 Субъект Российской Федерации -----</p> <p>21.3.3 Район субъекта Российской Федерации -----</p> <p>21.3.4 Вид населенного пункта <1> -----</p> <p>21.3.5 Наименование населенного пункта -----</p> <p>21.3.6 Элемент улично-дорожной сети <2> -----</p> <p>21.3.7 Наименование элемента улично-дорожной сети -----</p> <p>21.3.8 Тип здания (сооружения) <2> -----</p> <p>21.3.9 Тип помещений <2> -----</p>
<p>21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70></p>	<p>21.4.1 Номер телефона -----</p> <p>21.4.2 Адрес электронной почты -----</p> <p>21.4.3 Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----</p>

<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>			
22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73> -----	Размер максимальной площадью долимого строительства застройщика <72>	
22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74> -----	Размер максимальной площадью долимого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <75>	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>			
23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² -----	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	
23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительства (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² -----</p>												
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>													
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="943 1379 1024 1509">24.1.1</td> <td data-bbox="943 47 1024 1379">Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -----</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1024 1379 1105 1509">24.1.2</td> <td data-bbox="1024 47 1105 1379">Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -----</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1105 1379 1154 1509">24.1.3</td> <td data-bbox="1105 47 1154 1379">Назначение объекта социальной инфраструктуры -----</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1154 1379 1252 1509">24.1.4</td> <td data-bbox="1154 47 1252 1379">Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1252 1379 1333 1509">24.1.5</td> <td data-bbox="1252 47 1333 1379">Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1333 1379 1391 1509">24.1.6</td> <td data-bbox="1333 47 1391 1379">Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в</td> </tr> </table>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -----	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -----	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в
24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> -----												
24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры <79> -----												
24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----												
24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----												
24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----												
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в												

<p>том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	<p>24.1.7</p> <p>24.1.8</p>	<p>государственную или муниципальную собственность -----</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----</p> <p>Н п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p> <p>3</p> <p>Планируемые затраты застройщика</p>
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1 Иная информация о проекте -----</p>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации
1	2	3
		Описание изменений
		4

Директор ООО «ТверьЖилДорСтрой»

Валиев А.Ю.



Прошнуровано и
пронумеровано
26 листов



Исп. Селиванов Е.В.
76-40-23